

Załącznik Nr 10
do Zarządzenia Nr 21/2026
Wójta Gminy Dorohusk
z dnia 31 marca 2026 r.

INFORMACJA

o stanie mienia

GMINY DOROHUSK

za 2025 rok

I N F O R M A C J A
o stanie mienia komunalnego Gminy Dorohusk
wg stanu na dzień 31.12.2025 roku

Gmina Dorohusk jest właścicielem mienia komunalnego położonego na terenie jej granic administracyjnych, w związku z wejściem w życie ustawy z dnia 10 maja 1990 roku - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz przepisów zawartych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).

Mienie komunalne służy Gminie do realizacji zadań statutowych oraz do zaspokojenia potrzeb mieszkańców. Podstawą prawną przygotowania informacji o stanie mienia komunalnego gminy jest art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych. (Dz. U. z 2025 r., poz. 1483 z późn. zm.).

Zasób gruntów komunalnych Gminy Dorohusk na dzień 31.12.2025 r. stanowią grunty o powierzchni 750,7973 ha. Poniżej przedstawiona została struktura przysługujących gminie praw własności gruntów w rozbiciu ogólnym.

STRUKTURA NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH GMINY DOROHUSK w ujęciu ogólnym

Tabela nr 1

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31-12-2025 r. [ha]
1.	Ogólna powierzchnia gruntów Gminy Dorohusk	750,7973
1.1	Nieruchomości gruntowe będące przedmiotem własności i współwłasności	421,0273
1.2	Grunty pod drogami	318,6491
1.3	Nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy	0,1203
1.4	Nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego osób fizycznych	2,2716
1.5	Nieruchomości użytkowane bez aktualnego tytułu prawnego	8,7290

STRUKTURA ZASOBU NIERUCHOMOŚCI GMINY DOROHUSK

Do gminnego zasobu nieruchomości należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności (w tym współwłasności) gminy i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy. Gminny zasób nieruchomości wg stanu na dzień 31.12.2025 r. stanowią grunty o obszarze: **739,7967 ha.**

Tabela nr 2
Struktura zasobu nieruchomości Gminy Dorohusk

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31-12-2025 r. [ha]
1	Nieruchomości gruntowe będące przedmiotem własności i współwłasności	421,0273
2	Grunty pod drogami	318,6491
3	Nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy	0,1203
	Razem	739,7967

NABYWANIE NIERUCHOMOŚCI DO ZASOBU GRUNTÓW

Gmina zostaje właścicielem majątku nabywanego w drodze komunalizacji, czyli przez nieodpłatne nabycie części mienia ogólnonarodowego w związku z powołaniem do życia 27 maja 1990 r. samorządu gminnego. Nabycie tego mienia następuje z mocy samego prawa lub na wniosek gminy. Zasób mienia komunalnego powiększa się też w wyniku zawierania notarialnych umów nabywania nieruchomości na rzecz Gminy Dorohusk. Czynności te poprzedzone są podjęciem przez Radę Gminy Dorohusk stosownych uchwał. (Tabela Nr 3).

Tabela nr 3
Wykaz nieruchomości nabytych aktem notarialnym na dzień 31.12.2025 r.

Lp.	Miejscowość	Pow. ha	Wartość w zł	Numer decyzji
1	Okopy Nr dz. 66/2	0,0664 ha	5 000,00 zł	Akt notarialny Rep. A Nr 3237/2025 z dn. 26.03.2025 r.
	Razem	0,0664 ha	5 000,00 zł	

Tabela nr 4

Wykaz nieruchomości nabytych pod drogi publiczne na podstawie decyzji Wójta Gminy Dorohusk o zatwierdzeniu podziału działek na dzień 31.12.2025 r.

Lp.	Miejscowość	Pow. ha	Numer decyzji
1	Zalasocze Dz. 137/2	0,3340 ha	Decyzja Wójta Gminy Dorohusk NMK.6831.1.P.2025 z dnia 13.03.2025 r.
2	Zalasocze Dz. 137/4	0,3103 ha	Decyzja Wójta Gminy Dorohusk NMK.6831.1.P.2025 z dnia 13.03.2025 r.
3	Zalasocze Dz. 137/5	0,0544 ha	Decyzja Wójta Gminy Dorohusk NMK.6831.1.P.2025 z dnia 13.03.2025 r.
Razem		0,6987 ha	-

Załącznik Nr 1 przedstawia rozchody i przychody gruntów własnych gminy w 2025 roku wraz z wartością księgową w poszczególnych miejscowościach należących do Gminy Dorohusk. W skład gruntów własnych Gminy wchodzi:

- a) nieruchomości zabudowane budynkami kulturalnymi tj. Wiejskie Ośrodki Kultury i Świetlice Wiejskie w miejscowościach: Olenówka, Brzeźno, Wólka Okopska, Teosin, Kroczyń, Turka, Michałówka oraz Pałac Suchodolskich w Dorohusku - Osadzie,
- b) nieruchomości zabudowane budynkami użyteczności publicznej: (remizy Ochotniczych Straży Pożarnych w miejscowościach: Wólka Okopska, Świerże, Husynne, Barbarówka, Ostrów, Zanowinie, budynek administracyjny Urzędu Gminy, Szkoła Podstawowa w Brzeźnie, Ośrodek Zdrowia w Dorohusku-Osadzie),
- c) nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi w miejscowości Brzeźno, Ostrów, Dorohusk-Osada,
- d) tereny przewidziane pod budownictwo i usługi,
- e) grunty wykorzystywane na cele rolne,
- f) parki, tereny zieleni, boiska, itp.

Załącznik Nr 2 zawiera zestawienie dróg gminnych w każdym obrębie ewidencyjnym oraz ich wartość księgową. Drogi mają także uregulowany stan prawny, są wpisy prawa własności w Księgach Wieczystych Sądu Rejonowego w Chełmie. W skład dróg gminnych wchodzi drogi o nawierzchni asfaltowej, ulepszonej oraz drogi dojazdowe do gruntów użytkowanych rolniczo.

W ostatnim czasie, w związku z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych Gminy są włączone w proces kwalifikowania dróg do kategorii dróg gminnych. W wyniku tych działań zaliczanie dróg do kategorii dróg gminnych odbywa się na podstawie uchwał Zarządu Powiatu, następnie uchwał Rady Gminy i ostatecznie uchwał Zarządu Województwa Lubelskiego

nadające numery drogom gminnym zlokalizowanym na terenie gminy Dorohusk. W dalszym ciągu następuje regulacja stanu prawnego gruntów zajętych pod drogi powiatowe. Wskutek tej regulacji działki gruntu dotychczas stanowiące drogi gminne, a zajęte pod pasy drogowe dróg powiatowych stają się z mocy prawa własnością Powiatu Chełmskiego.

Wobec powyższego zachodzą zmiany w rozchodach i przychodach gruntów pod drogami.

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH

Zasady gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy określa ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) oraz Uchwała Nr VI/25/11 Rady Gminy Dorohusk z dnia 22 lutego 2011 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Dorohusk. Nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, a w szczególności mogą być przedmiotem sprzedaży i zamiany. Sprzedaż nieruchomości gminnych odbywa się w oparciu o uchwały Rady Gminy Dorohusk w drodze przetargu nieograniczonego lub ograniczonego, albo bezprzetargowo, głównie na poprawę warunków zagospodarowania przyległej działki (Tabela Nr 5).

Tabela nr 5

Nieruchomości sprzedane w drodze przetargu ustnego nieograniczonego od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

Lp.	Miejscowość położenie działki	Nr działki	Pow. działki	Sprzedaż	Wartość księgowa	Cena przetargowa	Przetargi (data)
1	Berdyszcze	88/1	0,1981 ha	Akt notarialny Rep. A Nr 625/2025 z dnia 22.01.2025 r.	16 395,00 zł	16 700,00 zł	Protokół z przetargu z dnia 19.12.2024 r.
Ogółem			0,1981 ha		16 395,00 zł	16 700,00 zł	

Tabela nr 6

Nieruchomości zbyte w drodze darowizny od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

Lp.	Miejscowość położenie działki	Nr działki	Pow. działki	Wartość księgowa	Dokument zbycia
1	Brzeźno	149/2	0,76 ha	900,00 zł	Akt notarialny Rep. A Nr 4390/2025 z dnia 14.05.2025 r.

Tabela nr 7

Nieruchomości zbyte w drodze zasiedzenia od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

Lp.	Miejscowość położenie działki	Nr działki	Pow. działki	Wartość księgowa	Dokument zbycia
1	Okopy-Kolonia	193/10	0,1025 ha	3583,06 zł	Postanowienie Sądu Rejonowego w Chełmie z dnia 11.04.2025 r., sygn. akt I Ns 150/24.

Tabela nr 8

Nieruchomości zbyte na mocy decyzji uchylającej Wojewody Lubelskiego od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r. pod drogę powiatową.

Lp.	Miejscowość położenie działki	Nr działki	Pow. działki	Wartość księgowa	Dokument zbycia
1.	Kępa	56/2	0,22 ha	191,00 zł	Decyzja Wojewody Lubelskiego GN-Ch.7532.1.2.2025.KS z dnia 24 kwietnia 2025 r.
2.	Świerże-Kolonia	59	0,18 ha	160,00 zł	Decyzja Wojewody Lubelskiego GN-Ch.7532.1.2.2025.KS z dnia 24 kwietnia 2025 r.
3.	Świerże-Kolonia	76	0,34 ha	300,00 zł	Decyzja Wojewody Lubelskiego GN-Ch.7532.1.2.2025.KS z dnia 24 kwietnia 2025 r.
4.	Świerże-Kolonia	89/2	0,5597 ha	495,00 zł	Decyzja Wojewody Lubelskiego GN-Ch.7532.1.2.2025.KS z dnia 24 kwietnia 2025 r.
5.	Świerże-Kolonia	124/2	0,0242 ha	21,00 zł	Decyzja Wojewody Lubelskiego GN-Ch.7532.1.2.2025.KS z dnia 24 kwietnia 2025 r.
6.	Świerże-Kolonia	129/2	0,0110 ha	10,00 zł	Decyzja Wojewody Lubelskiego GN-Ch.7532.1.2.2025.KS z dnia 24 kwietnia 2025 r.
7.	Świerże-Kolonia	130/1	0,0447 ha	38,00 zł	Decyzja Wojewody Lubelskiego GN-Ch.7532.1.2.2025.KS z dnia 24 kwietnia 2025 r.
8.	Brzeźno	150/2	0,04 ha	32,00 zł	Decyzja Wojewody Lubelskiego GN-Ch.7532.1.2.2025.KS z dnia 24 kwietnia 2025 r.

9.	Brzeźno	216	2,7100 ha	2 380,00 zł	Decyzja Wojewody Lubelskiego GN-Ch.7532.1.2.2025.KS z dnia 24 kwietnia 2025 r.
Ogółem			4,1296 ha	3627,00 zł	

PRZEKAZANIE I OBCIĄŻANIE NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH

Zgodnie z art. 24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) do gminnego zasobu nieruchomości należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności gminy i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy. Gminny zasób nieruchomości wg stanu na dzień 31.12.2025 r. stanowią grunty o obszarze **739,7967 ha**. W związku z wymienionym artykułem grunty oddane w użytkowanie wieczyste zostały wymienione w tabeli nr 9, natomiast grunty będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy w tabeli nr 10.

Tabela nr 9

Grunty gminy przekazane w użytkowanie wieczyste

Lp.	Położenie (obręb ewidencyjny)	Nr działki.	Pow.	Nr KW	Wartość inwentaryzacyjna w zł
1.	BERDYSZCZE	100/1	0,6912 ha	LU1C/00043482/7	3500,00
2.	OKOPY	583/1	0,0600 ha	LU1C/00039410/1	300,00
3.	OKOPY	583/2	0,0400 ha	LU1C/00039410/1	200,00
4.	ŚWIERŻE	293	0,0500 ha	LU1C/00038075/3	200,00
5.	ŚWIERŻE	1022/4	1,3704 ha	LU1C/00068381/0	4384,00
6.	TURKA	327/2	0,600 ha	LU1C/00044628/0	240,00
Ogółem			2,2716 ha		8824,00 zł

Tabela nr 10

Nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy

Lp.	Położenie (obręb ewidencyjny)	Nr działki.	Pow.	Nr KW	Wartość inwentaryzacyjna w zł
1.	OKOPY	262/5	0,0646 ha	LU1C/00105612/1	11.200,00 zł
2.	OKOPY	355/3	0,0557 ha	LU1C/00105613/8	32.000,00 zł
Ogółem			0,1203 ha		43.200,00 zł

Grunty Gminy przekazane w użytkowanie wieczyste stanowią obszar **2,2716 ha**. W 2025 r. wpłaty opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości komunalnych wg stanu na dzień 31.12.2025 r. wyniosły 776,87 zł.

Mieniem komunalnym zarządza się w różnych formach:

- budynki szkolne wraz z przyległymi gruntami są aktualnie oddane Dyrektorom Szkół w trwały zarząd w następujących miejscowościach: Świerże, Dorohusk – Osada,
- budynek szkolny w Brzeźnie wraz z przyległymi gruntami są aktualnie oddane w użytkowanie umową użyczenia na prowadzenie szkoły oraz inną działalność oświatową w ramach systemu oświaty,
- budynek z działką nr 171/2 w Dorohusku - Osadzie został przekazany w trwały zarząd Środowiskowemu Domu Samopomocy „CYTRYNKA” w Dorohusku,
- budynki mieszkalne i usługowe są w posiadaniu osób fizycznych na podstawie zawartych umów najmu i z tego tytułu gmina osiąga dochody z podatku oraz czynszów najmu,
- część gruntów komunalnych użytkują rolnicy w formie zawartych umów dzierżawy i z tego tytułu gmina osiąga dochody z podatku oraz z czynszów dzierżawnych

Wykaz gruntów oddany w trwały zarząd przedstawia tabela nr 11.

Tabela nr 11

Grunty stanowiące własność Gminy Dorohusk oddane w trwały zarząd

Lp.	Jednostka	Nr działki	Pow. w ha	Wartość inwentaryzacyjna w zł
1	Zespół Szklono Przeszkolny w Dorohusku	220 127/6	1,4862 0,07	30 000,00 350,00
2	Szkoła Podstawowa w Świerżach	1983 264 196	0,21 0,30 0,78	4 200,00 3 000,00 600,00
3	ŚDS „CYTRYNKA” w Dorohusku	171/2	0,1357	3 610,00
	RAZEM		2,9819 ha	41 760,00 zł

Z zasobu nieruchomości Gminy Dorohusk wydierżawione zostało 225,176 ha gruntów na cele rolne, 118 dzierżawcom. W 2025 r. wpłaty opłat z tytułu czynszu dzierżawnego za dzierżawę nieruchomości komunalnych wykorzystywanych na cele rolnicze, wg stanu na dzień 31.12.2025 r. wyniosły 109.757,84 zł.

Załącznik Nr 3 informuje o posiadanych udziałach przez Gminę Dorohusk.

W dniu 31 lipca 2024 roku Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Gminnego Zakładu Obsługi Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Uchwale Nr 2/2024 zdecydowało o podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki do kwoty 10 666 000,00 zł. Nowe udziały w podwyższonym kapitale zakładowym zostały objęte przez jednego udziałowca Gminę Dorohusk w następujący sposób:

- a) 2 877 000,00 zł ze środków budżetu Gminy Dorohusk w postaci pieniężnej,
- b) 123 000,00 zł aportem w postaci dokumentacji projektowej inwestycji pn. Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Dorohusku wraz z prawami autorskimi.

Objęcie udziałów nastąpiło z dniem rejestracji zmian w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego tj. w styczniu 2025 roku.

W ramach sporządzenia sprawozdania za 2025 rok przeprowadzono kompleksową analizę oraz weryfikację stanu mienia komunalnego Gminy Dorohusk w zakresie nieruchomości gruntowych stanowiących jej własność. W toku przeprowadzonych czynności dokonano pełnego wykazu oraz uporządkowania danych dotyczących: gruntów zajętych pod drogi, pozostałych gruntów komunalnych, nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste, nieruchomości pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy, nieruchomości przekazanych w trwałe zarząd, nieruchomości zbytych w 2025 roku, w tym zbytych w drodze przetargu.

Zakres prac obejmował w szczególności analizę danych ewidencyjnych, ich weryfikację pod względem zgodności ze stanem faktycznym oraz ocenę form władania i sposobu zagospodarowania nieruchomości. Uwzględnienie nieruchomości zbytych oraz oddanych w użytkowanie wieczyste pozwoliło na pełne odzwierciedlenie zmian zachodzących w zasobie mienia komunalnego w analizowanym okresie.

Na podstawie przeprowadzonej weryfikacji stwierdzono, iż ewidencja nieruchomości prowadzona jest w sposób systematyczny i zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, a sporządzone zestawienie stanowi kompletny obraz stanu zasobu nieruchomości gminnych na dzień 31 grudnia 2025 roku.

Sporządzone opracowanie stanowi rzetelną podstawę do dalszego gospodarowania mieniem komunalnym, w szczególności w zakresie ewidencjonowania, monitorowania oraz podejmowania decyzji związanych z zarządzaniem nieruchomościami.

Dorohusk, dnia 23.03.2026 r.

Wójt Gminy Dorohusk

/-/ Wojciech Sawa

ZASÓB NIERUCHOMOŚCI GMINY DOROHUSK - PRZYCHODY I ROZCHODY

Załącznik nr 1

Wyszczególnienie	Wartość księgowa na 01.01.2025 r.	Pow. w ha na 01.01.2025 r.	Przychód wartość w zł	Rozchód wartość w zł	Przychód ilość w ha	Rozchód ilość w ha	Pow. w ha na 31.12.2025 r.	Wartość księgowa na 31.12.2025 r.
Berdyszcze	124 109,00	9,1011		16395,00		0,1981	8,9030	107 714,00
Barbarówka	35 655,00	2,8800					2,8800	35 655,00
Brzeźno	630 576,30	44,3408					44,3408	630 576,30
Dorohusk wieś	312 309,00	40,5254					40,5254	312 309,00
Dorohusk - Osada	88 191,00	20,5479	37 161,00				20,5479	125 352,00
Husynne	17 942,00	113,8960				0,0670	113,8290	17 942,00
Kroczyń	2 686,00	1,4826					1,4826	2 686,00
Ludwinów	48 891,00	2,1797					2,1797	48 891,00
Michałówka	105 948,00	8,6000					8,6000	105 948,00
Okopy	118 206,00	17,0595	5 000,00		0,0664		17,1259	123 206,00
Okopy - Kolonia	216 079,00	25,2026		3583,06		0,1025	25,1001	212 495,94
Olenówka	2 320,00	2,0858					2,0858	2 320,00
Ostrów	45 790,00	5,0400					5,0400	45 790,00
Skordiów	26 802,00	5,0050					5,0050	26 802,00
Puszki	12 366,00	0,6303					0,6303	12 366,00
Stefanów	855,00	0,9170					0,9170	855,00
Świerże - Kolonia	18 645,00	15,8400					15,8400	18 645,00
Świerże	421 046,00	33,0954					33,0954	421 046,00
Turka	47 524,00	8,3319					8,3319	47 524,00
Teosin	6 060,00	1,3800					1,3800	6 060,00
Wólka Okopska	55 051,00	7,2312					7,2312	55 051,00
Zanowinie	53 836,00	11,9300					11,9300	53 836,00
Zalasocze	42 220,00	13,8458			0,6987		14,5445	42 220,00
Kępa	89 121,00	12,3900					12,3900	89 121,00
Ladeniska - Mościska	18 790,00	5,2200					5,2200	18 790,00
Pogranicze	5 395,00	0,7700					0,7700	5 395,00
Kolemczyce	29 068,00	3,3800					3,3800	29 068,00
Majdan Skordziowski	30 490,00	4,0852					4,0852	30 490,00
Rozkosz	53 685,00	3,1100					3,1100	53 685,00
Dobryłówka	5 266,00	0,5266					0,5266	5 266,00
RAZEM	2 664 922,30	420,6298	42 161,00	19978,06	0,7651	0,3676	421,0273	2 687 105,24

GRUNTY POD DROGAMI GMINY DOROHUSK - PRZYCHODY I ROZCHODY

Załącznik nr 2

Wyszczególnienie	Wartość księgowa 01.01.2025 r.	Pow. w ha stan na 01.01.2025 r.	Przychód wartość w zł	Rozchód wartość w zł	Przychód ilość w ha	Rozchód ilość w ha	Pow. w ha stan na 31.12.2025 r.	Wartość księgowa stan na 31.12.2025 r.
Brzeźno	41 076,00	31,1147		3 312,00		3,5100	27,6047	37 764,00
Barbarówka	4 730,00	5,4013					5,4013	4 730,00
Berdyszcze	85 681,00	3,1194					3,1194	85 681,00
Dobryłówka	0,00	0,0000					0,0000	0,00
Dorohusk Osada	467 039,00	8,9139					8,9139	467 039,00
Dorohusk wieś	19 907,64	19,4134					19,4134	19 907,64
Husynne	14 061,0000	16,3969			0,0670		16,4639	14 061,00
Kępa	71 829,00	9,3300		191,00		0,2200	9,1100	71 638,00
Kolemczyce	9 277,00	10,5900					10,5900	9 277,00
Kroczyń	24 149,00	7,2825					7,2825	24 149,00
Ladeniska - Mościska	17 738,00	8,1213					8,1213	17 738,00
Ludwinów	1 448,00	1,6451					1,6451	1 448,00
Majdan Skordziowski	3 600,00	4,2300					4,2300	3 600,00
Michałówka	5 752,00	7,0300					7,0300	5 752,00
Okopy - Kolonia	5 584,00	6,6100					6,6100	5 584,00
Okopy w.	13 167,00	15,2063					15,2063	13 167,00
Olenówka	3 922,00	4,4887					4,4887	3 922,00
Ostrów	9 505,00	10,8500					10,8500	9 505,00
Pogranicze	3 793,00	4,3268					4,3268	3 793,00
Puszki	2 249,00	2,8774					2,8774	2 249,00
Rozkosz	15 538,49	8,0537					8,0537	15 538,49
Skordiów	23 968,00	7,0100					7,0100	23 968,00
Stefanów	1 740,00	1,9200					1,9200	1 740,00
Świerże	719 372,00	54,8082					54,8082	719 372,00
Świerże - Kolonia	8 523,00	9,7348		1 024,00		1,1596	8,5752	7 499,00
Teosin	7 420,0000	8,4713					8,4713	7 420,0000
Turka	22 224,00	25,4900					25,4900	22 224,00
Wólka Okopska	14 420,00	16,4060					16,4060	14 420,00
Zalasocze	1 018,00	1,1600					1,1600	1 018,00
Zanowinie	11 800,00	13,4700					13,4700	11 800,00
RAZEM	1 630 531,13	323,4717	0,00	4 527,00	0,0670	4,8896	318,6491	1 626 004,13

Załącznik Nr 3

ZESTAWIENIE AKTYWÓW TRWAŁYCH
wniesionych w formie aportu (7.769 udziałów) oraz wkładu pieniężnego (2.897 udziałów)
do Gminnego Zakładu Obsługi Sp. z o. o. (100% udziału gminy)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość udziałów zł	udziały (o wartości nominalnej 1.000 zł każdy)
1	zabudowana nieruchomość w Kolonii Okopy działka gruntu nr 271 o pow. 0,80 ha	152.700,00	152,7
2	zabudowana nieruchomość we wsi Brzeźno działki gruntu nr 832/3,835/8 i 835/9 o łącznej pow. 0,3051 ha	275.600,00	275,6
3	zabudowana nieruchomość we wsi Berdyszcze działki gruntu nr 171 i 172 o łącznej 3,80 ha	996.900,00	996,9
4	niezabudowana nieruchomość we wsi Dorohusk - działki gruntu nr: 28/1,28/2,28/3,28/4,28/5,28/6,28/7,28/8 i 28/9 o łącznej powierzchni 10,12 ha	30.300,00	30,3
5	zabudowana nieruchomość w Dorohusku Osadzie działki gruntu nr: 223/3, 224/1, 224/5 o łącznej powierzchni 1,4249 ha	458.400,00	458,4
6	niezabudowana nieruchomość we wsi Dorohusk działka gruntu nr 279 o pow. 0,34 ha	3.400,00	3,4
7	niezabudowana nieruchomość we wsi Świerże działka gruntu nr 1884 oraz niezabudowana nieruchomość we wsi Świerże, działki gruntu nr : 1885 i 1886/2 o łącznej powierzchni 5,40 ha	21.600,00	21,6
8	niezabudowana nieruchomość we wsi Brzeźno działki gruntu nr: 835/41, 835/10, 835/31, 835/28 o łącznej powierzchni 1,8646 ha	81.900,00	81,9
9	zabudowana nieruchomość we wsi Ostrów działka gruntu nr 432 o powierzchni 2,32 ha	44.300,00	44,3
10	zabudowana nieruchomość we wsi Świerże działka gruntu nr 1008/5 o powierzchni 0,1504 ha	246.000,00	246
11	urządzenia nienależące do części składowych gruntu w miejscowościach: Świerże, Dorohusk i Brzeźno	3.837.300,00	3.837,3
12	nakłady poniesione na wybudowanie wysypiska śmieci	769.800,00	769,8
13	maszyny i sprzęt	727.800,00	727,8
14	dokumentacja projektowa rozbudowy i przebudowy oczyszczalni ścieków	123.000,00	123
15	wkład pieniężny	2.897.000,00	2897
SUMA		10.666.000,00	10.666